

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA
ZONA FRANCA ANDINA S.A.S. EN LIQUIDACIÓN.

No. 2017-003

OBJETO DEL PROCESO:	La Zona Franca Andina S.A.S. en liquidación se encuentra interesada en recibir ofertas para transferir, a título oneroso, el derecho de dominio sobre el lote de terreno con casa de habitación, distinguido como lote 1 a (1) ubicado en el sector de Maltería, parque industrial Juanchito, antes Saboya de la jurisdicción del municipio de Manizales, caldas.
UBICACIÓN:	Sector de Maltería, Parque industrial Juanchito
FICHA CATASTRAL	01-08-0001-0092-00
MATRICULA INMOBILIARIA	100-31676
ESCRITURA DE PROPIEDAD	Escritura No. 1278 del 06 de Julio de 2011, expedida por la Notaria Tercera de Manizales.
ÁREA	El lote de terreno con casa de habitación, distinguido como lote 1 A (1) antes de Saboya tiene un área de cuarenta y nueve mil cuatrocientos quince metros cuadrados (49.415) metros cuadrados.
VALOR	El avalúo comercial del lote de terreno es la suma de CUATRO MIL CIENTO UN MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (4.101.445.000,00), sumado a esto, QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$15.485.850,00) correspondientes al avalúo de la vivienda construida en el lote, para un total de CUATRO MIL CIENTO DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$4.116.930.850,00)